**نمونه دادخواست خلع ید**

نمونه دادخواست خلع ید
مشخصات خواهان : نام- نام خانوادگی- شماره ملی و آدرس مالک
مشخصات خوانده : نام- نام خانوادگی- شماره ملی و آدرس متصرف
خواسته یا موضوع و بهای آن : تقاضای صدور حکم مبنی بر خلع ید – کلیه خسارات دادرسی
دلایل و منضمات دادخواست :استشهادیه محلی- شهادت شهود عندالزوم- سند مالکیت
شرح دادخواست:
با سلام
احتراما به استحضار می رساند اینجانب ، به موجب سند رسمی شماره ...... تنظیمی در دفترخانه......، مالک قانونی 6 دانگ آپارتمان واقع در ................................. با پلاک اصلی ......... و فرعی .......... بوده و در مورخ .../.../... آن را از پدر خود که اکنون، به رحمت خدا رفته اند، خریداری نموده ام.
متاسفانه، با وجود مالکیت بنده، به استناد مدارک ابرازی و علی رغم اینکه، اینجانب، هیچ گونه اذن و اجازه ای مبنی بر تصرف و استفاده از ملک خویش، به خوانده محترم، نداده ام، ایشان، با قهر و غلبه و زور، در ملک من، ساکن شده اند و علی رغم درخواست های مکرر از ایشان، حاضر به تخلیه ملک نیستند.
لذا با توجه به محترم بودن [**حق مالکیت**](https://www.heyvalaw.com/web/articles/view/313/%D9%85%D9%81%D9%87%D9%88%D9%85-%D8%AD%D9%82-%D9%85%D8%A7%D9%84%DA%A9%DB%8C%D8%AA.html) افراد و از آنجا که بنده، مالک رسمی و قانونی ملک بوده و تصرف خوانده نیز غاصبانه و بازور و بدون اذن است، تقاضای رسیدگی و صدور حکم شایسته، مبنی بر خلع ید خواهان از ملک مذکور، از آن مقام محترم، مورد استدعا می باشد.