متن قرارداد صلح سهم ارث

ماده 1- طرفین قرارداد صلح

**بند یک : مصالحین**

**1-** آقای .... فرزند ........... متولد  ........ به شماره شناسنامه  ......... و کدملی ...... صادره از  ....... به نشانی ......... تلفن.......... .

**2-** خانم .... فرزند ..........  متولد  ........ به شماره شناسنامه  ......... و کدملی ...... صادره از  ....... به نشانی ......... تلفن.......... .

بند دو : متصالح

**1-** آقای .... فرزند ........... متولد  ........ به شماره شناسنامه  ......... و کدملی ...... صادره از  ....... به نشانی ......... تلفن.......... .

ماده 2- مورد صلح

انتقال کلیه حقوق عینی اصلی و تبعی و حقوق دینی سهم الارث مصالحین هریک به میزان یک ششم از تمام ترکه متوفی اعم از امول و اوراق بهادار و املاک و هر آنچه ارزش مالی دارد( آقای ..... فرزند....... فوت شده به تاریخ......... )

چه اموالی که تعلق مالکیت آنها به متوفی در زمان این قرارداد مشخص است و چه اموالی که مالکیت و تعلق آن به متوفی پس از انعقاد این قرارداد مشخص شود.

ماده3- عوض صلح

یک شاخه نبات به ارزش یک هزار تومان که از سوی متصالح تسلیم مصالحین گردید.

ماده4- شرایط قرارداد صلح

**بند یک :** مصالحین به موجب این قرارداد کلیه حقوق ناشی از مالکیت سهم الارث خود را به طرف دیگر (متصالح) صلح نموده و هیچ گونه ادعایی در این خصوص نخواهند داشت.

**بند دو :**هیچ گونه اختیار فسخ در این معامله درج نشده است و قرارداد فی مابین طرفین لازم الاجرا می باشد.

**بند سه :**مصالحین به موجب این قرارداد ملزم گردیدند در تاریخ ....... در دفترخانه رسمی شماره .........  به نشانی ......... حاضر گردیده و نسبت به تنظیم سند رسمی صلح در حق متصالح اقدام نمایند.

**بند چهار:** پرداخت هزینه های انتقال اعم از هزینه فک رهن اموال متوفی ، مالیات بر ارث ، مالیات و نقل و انتقال و عوارض شهرداری و هزینه های تنظیم سند رسمی انتقال به عهده متصالح می باشد.

**بند پنج :**..................................... .

**بند شش :**.................................... .

**بند هفت :**.................................... .

**بند هشت :**................................... .

**توضیحات :** به استناد گواهی حصر وراثت به شماره ............صادره از شعبه .........شورای حل اختلاف ورثه متوفی (........) عبارت از پدر و مادر متوفی و همسر و دختر متوفی می باشند که موضوع این صلح نامه مجموع سهم الارث پدر و مادر (یعنی یک سوم ماترک متوفی) می باشد.

این قرارداد فی مابین مصالح و متصالح در کمال صحت عقل و سلامت اراده و بدون اجبار و اکراه تنظیم گردیده است.

کلیه معاملات و قراردادهای مغایر با متن این**صلح نامه** بین مصال با افراد دیگر باطل و بی اعتبار بوده و فاقد اثر است.مصالح متعهد نموده و اقرار می نماید که هیچ گونه معامله و عقد تملیکی نسبت به موضوع صلحنامه منعقد ننموده است و هرگونه قرارداد توفق بعد از این قرارداد بی اعتبار است .

**امضای مصالح                                 امضای متصالح                                                      امضای  شهود**